



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου **944**

10 Νοεμβρίου 1995

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Ζα/3429 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης συνολ. εμβαδού 39,11 τ.μ., στη θέση «Άνω Αμπούλους - Αγία Μαρίνα» περιφέρειας Κρήτης του Νομού Αχαΐας.

Ο ΠΕΡ/ΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ Ν. ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντ/τος της χώρας.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1.

β) Του άρθρου 38 παρ.1.

γ) Του άρθρου 70 παρ. 3 Ν. 998/79 όπως συμπληρώθηκε με Ν. 2040/92.

4. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Τις διατάξεις του Ν. 2218/1994 «περί Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, όπως συμπληρώθηκε με το Νόμο 2240/1994 και τις όμοιες του άρθρου 12 Ν. 2307/1995.

6. Τις αριθμ. 5468/13.10.95 και Ζα/3379/23.10.95 προτάσεις του Δασαρχείου Αιγίου και της Δ/νσης Δασών αντίστοιχα, «περί κηρύξεως αναδασωτέας της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση, με φυσική αναγέννηση, της δασικής βλάστησης, που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση - κατάληψη που έγινε από τους Παναγιώτη και Μιλτιάδη Ράθωση, κατοίκους Γιουλέϊκων Κοινότητας Μύρτου Αιγιαλείας και διαπιστώθηκε στις 7.10.95, τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού τριάντα εννιά και 0,11 τετραγωνικών μέτρων (0,032.11 στρεμμάτων) που βρίσκεται στη θέση «Άνω Αμπούλους - Μαρίνα, Κοινότητας Κρήνης και προσδιορίζεται από τα στοιχεία (Α,Β,Γ,Δ,Α) και (Ε,Ζ,Η,Θ,Ε), όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Και τα δύο τμήματα που απέχουν μεταξύ τους 12 μέτρα γύρωθεν με ελατοδάσος του δημοσίου.

Δυτικά: Ομοίως.

Βόρεια: Ομοίως.

Νότια: Ομοίως.

Η παρούσα ισχύει μετά τη δημοσίευση της στην κοινότητα Κρήνης σύμφωνα με το άρθρο 37 Ν. 3200/55.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 24 Οκτωβρίου 1995

Ο Περιφερειακός Διευθυντής

ΒΑΣ. ΜΑΝΩΛΟΠΟΥΛΟΣ

Ανήκει στην υπ' αριθμ. 3429/24.10.95 απόφαση Περ/κου Δ/ντη

Απόσπασμα χάρτη κλιμ. 1:50000 όπου φαίνεται η θέση καταληφθείσης εκτάσεως συνολικού εμβ. 39,11 τ.μ. στη θέση "Άνω Αμπούλους - Αγία Μαρίνα" Περιφ. Κοιν. Κρήνης Αιγιαλείας

Τοπογραφικό δ/μα κλιμ. 1:200 δημόσιας δασικής εκτάσεως εμβ. 39,11 τ.μ. συνολικά (15,91 τ.μ. + 23,2 τ.μ.) ευρισκόμενη στη θέση "Άνω Αμπούλους - Αγία Μαρίνα" Περιφ. Κοιν. Κρήνης Αιγιαλείας η οποία καταλήφθηκε από τους Παναγιώτη Κων. Ράθωση και Μιλτιάδη Κων. Ράθωση κατοίκων Τσουκαλεΐκων Κοιν. Μύρτου Περιφ. Πατρών.

Αίγιο 10-10-1995
Ο Συντάξας

Καπετάνιος Αντώνης
Δασολόγος

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Αίγιο 23-10-95
Ο Δασάρχης Αιγίου α.α.
[illegible] Καραγιάννη
Δασολόγος

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Πάτρα 24/10/1995
Ο Περ/κός Δ/ντής

ΒΑΣΙΛ. ΜΑΝΣΑΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ από το πρωτότυπο που υπάρχει στο αρχείο της [illegible] 24/10/1995
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ [illegible]

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Α.Π. 1216 (2)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης Χαλκίδας Ν. Εύβοιας, στα Ο.Τ. 840 και 838 συνοικίας Ζ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το 1146 Φ.Ε.Κ. Δ/16.9.93 Π.Δ. με το οποίο εγκρίθηκαν τμήματα συνοικίας Ζ Χαλκίδας.
2. Το από 16.2.90 Π.Δ. Φ.Ε.Κ. 154Δ της 23.3.90 με το οποίο εγκρίθηκε η επέκταση της Ζ συνοικίας.
3. Τις διατάξεις του από 17.7.1927 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.».
4. Την 1/61 εγκύκλιο του Υπουργείου Δημ. Έργων.
5. Την 788/2.6.95 εισήγηση της Δ/νσης ΧΟΠ., προς το ΣΧΟΠ Ν. Ευβοίας.
6. Την 68/94 απόφαση του Δ.Σ. Δήμου Χαλκιδέων.
7. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 Φ.Ε.Κ. 27 Δ' όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 Ν.Δ. Φ.Ε.Κ. 220Α και με την παρ. 3 του άρθρου 34 Ν. 1577/84 Φ.Ε.Κ. 210 Α'.
8. Την 21η γνωμοδότηση του 20ου πρακτικού του ΣΧΟΠ Ν. Ευβοίας της 5.6.95.
9. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του 183/86 Π.Δ. Φ.Ε.Κ. 70 Α'.
10. Τον Ν. 2081/92 Φ.Ε.Κ. 154 Α'/10.9.92.
11. Τον Ν. 2218 Φ.Ε.Κ. 90 Α'/13.6.94.
12. Τον Ν. 2240 Φ.Ε.Κ. Α'/16.9.94 άρθρο 6 παρ. 25, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε το σχέδιο πόλης Χαλκίδας στα Τ. 640 και 638 της συνοικίας Ζ, όπως φαίνεται στο συν/νο τοπογραφικό που θεωρεί ο Δ/ντης Χ.Ο.Π. Ευβοίας σε κλίμακα 1:500.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκύπτει δαπάνη σε βάρος του οικείου ΟΤΑ και του κρατικού προϋπολογισμού.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης και να ισχύει από την δημοσίευση.

Χαλκίδα, 12 Οκτωβρίου 1995

Ο Νομάρχης
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΜΠΟΥΡΑΝΤΑΣ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ
ΓΙΩΡΓΟΣ ΑΓΓΕΛΕΤΟΣ
ΔΙΠΛ. ΤΟΠ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Κ' ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ

ΠΡΟΤΑΣΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ
ΣΤΟ ΟΤ 840 ΣΥΝΟΙΚΙΑΣ Ζ΄
ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΧΑΛΚΙΔΑΣ

ΘΕΣΗ ΛΙΑΝΗ ΑΜΜΟΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:500 | ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: 1994

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
ΓΙΩΡΓΟΣ ΑΓΓΕΛΕΤΟΣ
ΔΙΠΛ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ & ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
Συνοδεύει την απόφαση ...
Αριθμός απόφασης ...
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Ο.Τ. 833
Ο.Τ. 837
Ο.Τ. 838
Ο.Τ. 842
Ο.Τ. 840
Ο.Τ. 841
Ο.Τ. 856

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

Αριθ. 29/28175/ΠΣΚ/875 (3)

Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου πόλεως στα Ο.Τ. 92, 94 και 101 του συνοικισμού Ευαγγελίστριας του Δήμου Αγίου Παύλου Ν. Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.23 «Περί σχεδίων πόλεων ..... κ.λ.π.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (Φ.Ε.Κ. 47 Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (Φ.Ε.Κ. 220 Α) και με την παράγραφο 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (Φ.Ε.Κ. 210 Α).

3. Τις διατάξεις του αριθ. 183/86 Π. Δ/τος (Φ.Ε.Κ. 70 Α) και ειδικότερα το άρθρο 1.

4. Την αριθ. ΔΠ/ΠΜ/20137/413/25.6.93 απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης «Αναθεώρηση Ρυμοτομικού Σχεδίου πόλεως Δήμου Αγίου Παύλου Ν. Θεσσαλονίκης .....» (Φ.Ε.Κ. 660 Δ'/14.6.93).

5. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 «Ίδρυση Νομαρχιακής αυτοδιοίκησης .... κ.λ.π.» (Φ.Ε.Κ. 90 Α) όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τον Νόμο 2240/94 «Συμπλήρωση διατάξεων για την Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 153 Α).

6. Την αριθ. 21/31.3.95 απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης» (Φ.Ε.Κ. 392 Β'/11.5.95).

7. Τις αριθ. 99/93, 233/94 και 275/94 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Αγίου Παύλου.

8. Τις αριθ. 758 (συνεδρία 31η/13.9.94) και 818 (συνεδρία 29η/5.9.95) Πράξεις του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Θεσσαλονίκης.

9. Το γεγονός ότι από το κανονιστικό χαρακτήρα σκέλος αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού ή του οικείου Ο.Τ.Α. (Δήμο Αγίου Παύλου), αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου πόλεως στην περιοχή ανάμεσα στα Ο.Τ. 92, 94 και 101 του συνοικισμού Ευαγγελίστριας του Δήμου Αγίου Παύλου Ν. Θεσσαλονίκης που περικλείονται από τις οδούς Καραολή, Πύργου, ανωνύμου πεζόδρομου και Κωνσταντινουπόλεως με:

α. Την κατάργηση λωρίδας πρασίνου και την ένταξη της στον ενιαίο πεζόδρομο μεταξύ του Ο.Τ. 92 και 94 (πεζόδρομο Σμύρνης).

β. Την μετατόπιση της οικοδομικής Γραμμής στο βόρειο τμήμα του Ο.Τ. 94 για την δημιουργία μικρού κοινόχρηστου χώρου (εντασσομένου στο υπάρχον σύστημα πεζοδρόμων Σιγής - Σμύρνης), όπως τα παραπάνω (α) και (β) φαίνονται στο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από τον Δ/ντή της Δ/νσης Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης και συνοδεύει την απόφαση αυτή.

2. Η ισχύς της αρχίζει από την δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

3. Η απόφαση αυτή με το διάγραμμα που την συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

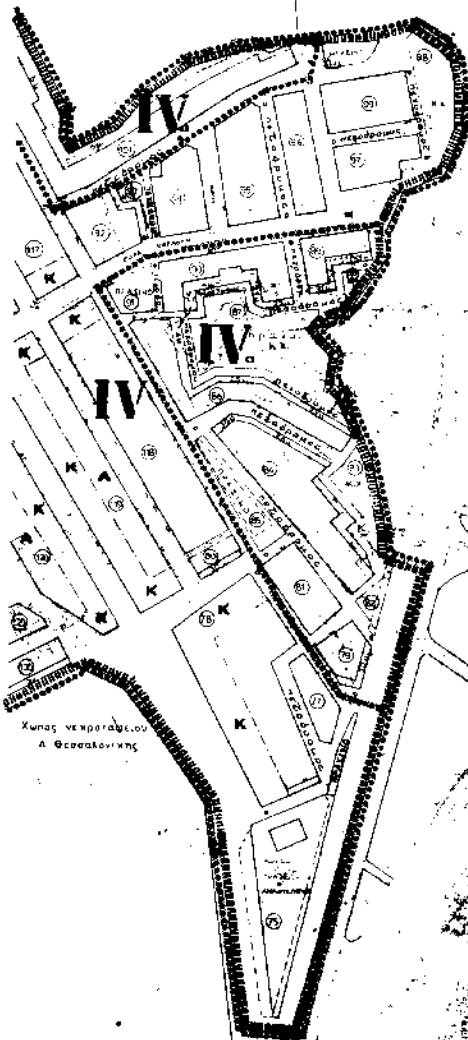
Θεσσαλονίκη, 21 Σεπτεμβρίου 1995

Ο Νομάρχης
Κ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΠΑΥΛΟΥ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜ. ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ. 94 κ' 93





Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Αριθ. τυ 10729 (4)

Απ' ευθείας εξαγορά τμημάτων ακινήτων για την κατασκευή των προσβάσεων της γέφυρας Παρακαλάμου επί του ποταμού Γορμού στην θέση «Σούλη» κτηματικής περιφέρειας Παπακαλάμου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του 3200/55 «Περί Διοικητικής άποκεντρώσεως» όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιθεί μεταγενέστερα.

β) Του Ν.Δ. 532/70 «Περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

γ) Του Ν. 1235/82 «Περί ασκήσεως της Κυβερνητικής Πολιτικής, και καθιέρωσης της λαϊκής εκπροσώπισης στους Νομούς».

δ) Του Β.Δ. 712/70 «Περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων» που εκδόθηκε σε εκτέλεση του Ν.Δ. 532/70, όπως αυτό τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

ε) Του Π.Δ. 910/77 «Περί Οργανισμού του Υπουργείου Δημοσίων Έργων».

στ) Του Π.Δ. 39/83 «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημ. Έργων στις Περ/κές Υπηρεσίες.

2. Την αρ. 6/1995 απόφαση (Φ.Ε.Κ. 397/Β/11.5.95 με την οποία εγκρίθηκε ο οργανισμός της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ιωαννίνων.

3. Την αρ. 5638/26.6.95 απόφαση του Νομάρχη Ιωαννίνων «περί ανάθεσης άσκησης αρμοδιοτήτων».

4. Το άρθρο 1ο παρ. 3 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

5. Το από 4.9.95 κτηματολογικό διάγραμμα και κτηματολογικό πίνακα που είναι ενσωματωμένος σ' αυτό ελεγμένα και θεωρημένα από τη Δ/νση Τεχν. Υπηρεσιών Ν.Α. Ιωαννίνων.

6. Το αρ. 695/24.1.95 έγγραφο της Δ.Τ.Υ.Ν. Ιωαννίνων με το οποίο ζητήθηκε η συγκατάθεση των ιδιοκτητών για την απ' ευθείας εξαγορά.

7. Τις από 29.9.95 υπεύθυνες δηλώσεις του Ν. 1599/1986 των δύο ιδιοκτητων α) Θεοφάνη Νικ. Μπαλάσκα και β) Παναγιώτη Γεωργ. Αλεξίου με τις οποίες δηλώνουν υπεύθυνα ότι αποδέχονται την απ' ευθείας εξαγορά τμημάτων των ποτιστικών αγρών τους στη θέση «Σούλη» κτηματικής περιφέρειας Παρακαλάμου τις οποίες υπέβαλαν στη Δ.Τ.Υ.Ν.Α. Ιωαννίνων με τις από 6.10.1995 αιτήσεις αυτών.

8. Τα αρ. 1197/6.10.95 και 1198/6.10.95 πιστοποιητικά χρησικτησίας των Θεοφάνη Νικολάου Μπαλάσκα και Παναγιώτη Γεωργ. Αλεξίου που αποτελούν και τους τίτλους ιδιοκτησίας αυτών.

9. Την από 3.10.1995 έκθεση εκτιμήσεως της αρμόδιας επιτροπής γνωμοδοτικής επιτροπής απαλλοτριώσεων του άρθρου 15 του Ν.Δ. 797/71 με ενσωματωμένη σ' αυτή και τη δαπάνη ως πίνακα καταβολής αποζημιώσεων.

10. Την από 5.7.1995 σύμβαση μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου (εκπρόσωπος Νομάρχης Ιωαννίνων) και του αναδόχου του έργου κατασκευής γέφυρας Παρακαλάμου επί του ποταμού Γορμού, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε, αντί της επαρθούς διαδικασίας αναγκαστικής απαλλοτριώσεως και λόγω της μικρής εκτάσεως και δαπάνης, την απ' ευθείας εξαγορά τμημάτων ακινήτων για την κατασκευή των προσβάσεων της γέφυρας Παρακαλάμου επί του ποταμού Γορμού στη θέση «Σούλη» κτηματικής περιφέρειας Παρακαλάμου συνολικής εκτάσεως 1800,66 μ2 και δαπάνη 1.356.800 δρχ. όπως αναλυτικά αναφέρεται στην έκθεση εκτιμήσεως της αρμόδιας επιτροπής εκτιμήσεως ήτοι α) στον δικαιούχο Θεοφάνη Νικολάου Μπαλάσκα δρχ. 1.221.400 (αξία ακινήτου μ2 1.607,22x700 δρχ/μ2 = 1.125.000 δρχ + αξία μηδικής καλλιέργειας 1.607,22 x 1.200 κιλά /στρεμ. = 1.928 x 50 = 96.400 δρχ. και β) στον δικαιούχο Παναγιώτη Γεωργίου Αλεξίου δρχ 135.400 (αξία ακινήτου μ2 193,44 x 700 μ2 = 135.400 δρχ.) και όπως αναλυτικά αναγράφεται στο από 4.9.1995 κτηματολογικό διάγραμμα και του ενσωματωμένο σ' αυτό κτηματολογικό πίνακα της Δ.Τ.Υ.Ν.Α. Ιωαννίνων.

Η ανωτέρω εξαγορά γίνεται για λογαριασμό του Δημοσίου και η δαπάνη βαρύνει το έργο με τίτλο «απαλλοτριώσεις» του Π.Π.Δ.Ε. ΣΑΝΤ 1/1995.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 6 Οκτωβρίου 1995

Ο Νομάρχης

ΝΙΚ. ΖΑΡΜΠΑΛΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΠΑΡΑ ΤΗΝ ΓΕΦΥΡΑ ΠΑΡΑΚΑΛΑΜΟΥ

ΚΛΙΜ. 1:200

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

ΕΠΙΦΑΝΕΙΕΣ